



Niveau préconisé (B1) Durée de l'activité : 30 mn.

Compréhension
orale : fiche
individuelle (1 page)



I – COMPRENDRE le document

Lien vers la vidéo : <http://tinyurl.com/france-2-actu-habitat>

1. **Avant de regarder la vidéo.** Complétez le tableau avec les mots ci-dessous. Attention, il y a un intrus !
Appartement – T4 – terrasse – social – agence immobilière – loyer – HLM – aide – propriétaires – engagement – malformation – locataire

Ajoutez d'autres mots ou expressions en lien avec ces deux thèmes et comparez vos listes avec celle de votre voisin.

Habitat	Solidarité

2. **Qui est qui ?** Regardez la vidéo et associez chaque personne à ce qu'il est ou fait. Il peut y avoir plusieurs réponses associées à une même personne. Attention il y a un intrus.

					a. Il/ elle bénéficie d'un logement solidaire. b. Dans le cadre de l'agence où il/elle travaille, il/elle accompagne les locataires. c. Il/elle a vendu son appartement à une agence. d. Il/elle possède un appartement où elle ne vit pas. e. Il/elle a de graves problèmes de santé. f. C'est un(e) propriétaire solidaire.

3. **De quoi s'agit-il ?** Regardez la vidéo et indiquez si les phrases suivantes sont vraies ou fausses ? Justifiez en faisant référence au reportage.

	Affirmations	Vrai	Faux
1	Anne-Laure est propriétaire de son logement actuel. <i>Justification</i> :		
2	Maintenant Anne-Laure et sa famille peuvent profiter d'une terrasse et d'un potager. <i>Justification</i> :		
3	Avant, Anne-Laure et sa famille vivaient dans la rue. <i>Justification</i> :		
4	Anne-Laure a attendu des années avant d'obtenir un logement. <i>Justification</i> :		
5	Anne-Laure n'avait pas les moyens de s'offrir un appartement de ce type. <i>Justification</i> :		
6	Anne-Laure bénéficie de cet appartement gratuitement. <i>Justification</i> :		

4. **Comment ça marche ?** Complétez cette publicité pour l'agence dont il est question.

L'agence a une vocation Son action permet d'occuper des logements Les acceptent de le loyer et, en échange ils bénéficient d'une réduction d'impôts. Que vous soyez ou propriétaire, vous y trouvez votre ne vous inquiétez pas, on s'occupe de !

Baisser – Impôts – Tout – locataire – Vides – Sociale – Habitat et humanisme – Intérêt – Propriétaires

5. **Travail sur la langue : vocabulaire.** Retrouvez quatre expressions issues du reportage pour compléter ces phrases.

- Elle est venue habiter dans cet appartement -> Elle dans l'appartement.
- C'est très différent (beaucoup mieux) maintenant -> C'est
- Le logement en est peut-être un tout petit peu responsable-> Le logement
- Elles n'arrivent pas à y croire -> Elles à y croire.

Actu-français

Comprendre le français avec les médias

Bienvenue chez nous

Niveau préconisé (B1) Durée de l'activité : 1 h

Objectif : réaliser une action solidaire

Défin action :
réflexion, discussion
de groupe

✈ II – AGIR AVEC LA LANGUE

1. Être solidaire, qu'est-ce que c'est ?

Réalisez une carte mentale autour de la notion de solidarité. Appuyez-vous sur les thèmes ci-dessous pour noter des idées mais aussi faire des hypothèses. Donnez aussi des exemples.

A deux, complétez et comparez vos réponses pour rédiger une définition du terme solidarité.



Ce site pourra ensuite vous aider à enrichir votre carte mentale : <http://www.citoyendedemain.net/agenda/solidarite>

Pour rédiger votre définition, vous pouvez commencer par : « Ce terme désigne un /une ... » et suivre certains conseils du site wiktionary.

2. Réaliser une action solidaire

Imaginez en groupe, une action solidaire autour de l'un des thèmes suivants :

- Le sport
- L'habitat
- La santé
- L'environnement
- Les enfants



Objectifs du projet	Public (qui va-t-on aider) ?	Bénéfices, avantages réciproques pour les acteurs du projet	Fonctionnement. Comment cela sera-t-il mis en place ?

3. Bonus

L'appartement de Anne-Laure, c'est le « paradis », nous dit-elle ! Et votre appartement idéal, comment est-il ? De plain pied, avec un jardin ? Dessinez le plan sur ce site : <https://www.archifacile.fr/planenligne>



Source des images : Pixabay.com

Actu-français

Comprendre le français avec les médias

Bienvenue chez nous

Corrigé

Corrigé de la compréhension orale



I – COMPRENDRE le document



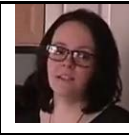

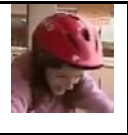
Lien vers la vidéo : <http://tinyurl.com/france-2-actu-habitat>

1. Avant de regarder la vidéo. Complétez le tableau avec les mots ci-dessous. Attention, il y a un intrus !

Intrus : malformation

Habitat	Solidarité
Appartement – T4 – terrasse – agence immobilière – loyer – HLM – propriétaires – locataire –	Social – aide – engagement –

2. Qui est qui ? Regardez la vidéo et associez chaque personne à ce qu'il est ou fait. Il peut y avoir plusieurs réponses associées à une même personne. Intrus : c

					a. Il/ elle bénéficie d'un logement solidaire. b. Dans le cadre de l'agence où il/elle travaille, il/elle accompagne les locataires. c. Il/elle a vendu son appartement à une agence. d. Il/elle possède un appartement où elle ne vit pas. e. Il/elle a de graves problèmes de santé. f. C'est un(e) propriétaire solidaire.
b	d - f	a	d - f	e	

3. De quoi s'agit-il ? Regardez la vidéo et indiquez si les phrases suivantes sont vraies ou fausses ? Justifiez en faisant référence au reportage.

	Affirmations	Vrai	Faux
1	Anne-Laure est propriétaire de son logement actuel. <i>Justification</i> : Elle est locataire.		X
2	Maintenant Anne-Laure et sa famille peuvent profiter d'une terrasse et d'un potager. <i>Justification</i> : Elle montre sa terrasse et son potager (les choux et la salade qu'elle fait pousser !)	X	
3	Avant, Anne-Laure et sa famille vivaient dans la rue. <i>Justification</i> : Elles vivaient en HLM (habitation à loyer modéré)		X
4	Anne-Laure a attendu des années avant d'obtenir un logement. <i>Justification</i> : J'y croyais plus au bout de huit ans	X	
5	Anne-Laure n'avait pas les moyens de s'offrir un appartement de ce type. <i>Justification</i> : Anne-Laure n'aurait pas pu se le permettre	X	
6	Anne-Laure bénéficie de cet appartement gratuitement. <i>Justification</i> : Les propriétaires acceptent un loyer bien en-deça des prix du marché		X

4. Comment ça marche ? Complétez cette publicité pour l'agence dont il est question.

L'agence **Habitat et humanisme** a une vocation **sociale**. Son action permet d'occuper des logements **vides**. Les **propriétaires** acceptent de **baïsser** le loyer et, en échange ils bénéficient d'une réduction d'**impôts**. Que vous soyez **locataire** ou propriétaire, vous y trouvez votre **intérêt**. Ne vous inquiétez pas, on s'occupe de **tout** !

5. Travail sur la langue : vocabulaire. Retrouvez quatre expressions issues du reportage pour compléter ces phrases.

- Elle est venue habiter dans cet appartement -> Elle **a emménagé** dans l'appartement.
- C'est très différent (beaucoup mieux) maintenant -> C'est **le jour et la nuit**.
- Le logement en est peut-être un tout petit peu responsable-> Le logement **y est peut-être un tout petit peu pour quelque chose**.
- Elles n'arrivent pas à y croire -> Elles **ont du mal** à y croire.

Bienvenue chez nous !

Transcription :
pour une lecture
après les activités

Transcription

Anne-Laure : Bonjour, bienvenue chez moi, je vous fais visiter ?

Entrer chez Anne-Laure, c'est un peu comme passer la porte ...

Anne-Laure : Ici la cuisine ...

... de son paradis.

Anne-Laure : Là, le grand salon. Ma chambre avec accès sur la terrasse.

Cet appartement, c'est bien plus qu'un T4 ...

Anne-Laure : Le must c'est la terrasse et le jardin. Voilà.

... C'est une bouffée d'oxygène.

Anne-Laure : Allez, vas-y Gaby ! Tu sautes le plus haut possible !

Journaliste : Qu'est-ce que vous faites pousser là-dedans ?

Anne-Laure : Des choux romanesco. J'ai mis trois pieds de choux romanesco et en-dessous il y a les petites salades.

Anne-Laure a emménagé ici il y a quatorze mois avec ses deux filles qu'elle élève toute seule.

Anne-Laure : J'y croyais plus au bout de huit ans de demandes d'appartement et puis j'imaginai pas avoir le quart de ce que j'ai ici.

Sa vie de famille, il y a encore quelques mois, c'était ça, une HLM (*habitation à loyer modéré*) avec vue imprenable sur les poubelles. Un cauchemar pour Gabriella, 11 ans.

Anne-Laure : Tu prends la poche.

Elle souffre d'une malformation gastrique et de troubles respiratoires importants.

Anne-Laure : Allez roule ma poule !

Il y avait donc urgence à trouver un appartement de plain pied (*sans étage*), sain, pratique, mais souvent inabordable, surtout sur la côte d'Azur.

Anne-Laure n'aurait pas pu se le permettre sans la générosité d'Anne-Marie et Guy.

Anne-Marie : Vous me reconnaissez ?

Ils sont ce qu'on appelle des propriétaires solidaires, détenteurs d'un bien qu'ils n'occupent pas et dont ils ont décidé de faire profiter des personnes moins privilégiées.

Anne-Marie : Tout va bien ici, pas de problème ?

Anne-Laure : Non.

Guy : Vous vous plaisez ?

Anne-Laure : Oh, oui, je veux jamais repartir !

Et les filles en profitent pleinement.

Anne-Marie : Gabriella au niveau santé ?

Anne-Laure : Ah, oui, oui, oui, c'est le jour et la nuit. Elle s'est améliorée puisque en un an, là, elle a pris huit centimètres.

Anne-Marie et Guy ont confié leur bien à Habitat et Humanisme, une sorte d'agence immobilière à vocation sociale qui s'occupe de tout.

Agent immobilier : Durée de la convention, six ans.

Les propriétaires acceptent un loyer bien en-deça des prix du marché et en contre-partie ils paient 70% d'impôts fonciers en moins sur ce bien.

Agent immobilier : Ce qui est intéressant en dehors de ces 70% c'est que vous payez pas la CSG (*Contribution Sociale Généralisée = impôt destiné au financement de la protection sociale*) non plus.

Une compensation qui compte mais qui n'est pas le moteur de ces retraités aisés. Leur démarche est avant tout solidaire.

Guy : Ici on est bien placés pour voir le nombre de logements vides qu'il y a pendant toute l'année alors que les gens sont dans la rue.

Anne-Marie : On est contents de voir que cette petite fille va mieux, que le logement y est peut-être un tout petit peu pour quelque chose. Humainement, psychologiquement, c'est gratifiant.

Habitat et humanisme garantit les loyers pour les propriétaires et assure aussi l'accompagnement de ses locataires.

Anne-Laure et ses filles ont encore du mal à y croire. Mais elle se sentent bien chez elles.

France 2, lundi 22 février 2016

Mots-clés : solidarité, habitat, logement